

アンバーパートナーズ宛

依頼日 平成〇〇年〇〇月〇〇日

FAX 046-278-2420 TEL 046-278-2411

## 区割依頼書

ご依頼者 御社名 〇〇不動産 (元付仲介) 支店(営業所) 神奈川支店ご担当 井伊家建男 TEL 046 (278) 2411現場所在 大和市林間一丁目 1234-999 (住居表示) 5番7号

## ① 区割ご希望欄 (空欄でもかまいません)

最低宅地数	13 宅地	~	15 宅地
敷地の最低面積	100 m <sup>2</sup>	~	m <sup>2</sup>
敷地の最低間口	m 以上		
開発道路の幅員	5.5 m 以上	転回広場	要・不要
専用通路の幅員	m	~	m
ご希望納期	月	日	時ごろまで

## ② 区割り精度

1. イメージラフプラン       2. 事前調査含む計画設計(有料)

区割りは基本的に役所調査や現場調査をせずに机上(ラフプラン)で行なっています。しかし、実際に仕入れてから計画を始めてみたら、高低差が思ったより高かったり、役所の基準に合わなかったりして当初の計画通りに進まないケースもあるかと思えます。そんなトラブルの無いように、当社では、役所調査や現場調査等の事前調査業務を有料で行なっています。

2 の場合は有料となりますが、お気軽にご相談下さい。

## ③ ある資料だけにかまいませんので、下記書類をFAXにてお送りください。

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 住宅地図    | <input checked="" type="checkbox"/> 地積測量図     | <input checked="" type="checkbox"/> 下水管理設図 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 公図      | <input checked="" type="checkbox"/> 実測図       | <input checked="" type="checkbox"/> 水道埋設図  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 登記事項証明書 | <input type="checkbox"/> 高低測量図                | <input type="checkbox"/> ガス管理設図            |
| <input type="checkbox"/> マイソク               | <input checked="" type="checkbox"/> 座標リスト     | <input type="checkbox"/> 開発登録簿             |
| <input type="checkbox"/> 用途地域等              | <input checked="" type="checkbox"/> 道路台帳図・査定図 | <input type="checkbox"/> 道路位置指定図           |

## ④ その他のご要望

転回広場を造らない、南北の公道に接続する形の区割りにしてください。