

アンバーパートナーズ宛

依頼日 令和〇〇年〇〇月〇〇日

FAX 046-240-7744 TEL 046-240-7669

測量見積依頼書

送信者 貴社名 〇〇不動産(元付仲介) 支店 関内支店
 ご担当 井伊家建男 TEL 046 (278) 2411
 見積宛名 縄延次郎 様
 現場所在 大和市林間一丁目 (地番) 123番地 (住居表示) 5番7号

※現場概要をできるだけ具体的にご記入下さい。

①測量理由

売買 建築確認取得用 建築工事進行上 相続 その他()
 ・売買契約(予定)日 【 (/) 契約済、(8 / 10) 頃契約予定、売却予定物件の為未定 】
 ・決 済(予定)日 【 (/) 決済済、(9 / 15) 頃決済予定 】

②業務種別

現況測量 現況平面測量、現況縦横断測量、 確定測量(立会承諾書付)、境界復元、道路後退位置出し
 分筆登記、地積更正登記、合筆登記、地目変更登記、その他()

③現地の状況

・現地状況【 更地、 建物有(入居中)、 空き家、(/) 解体予定、 建築工事中】
 ・高低差 平坦地、 2m未満、 それ以上】
 ・境界標の確認【 全て有、 一部有(箇所) 不明】

④道路の判別

公道(査定済 / 未査定)、 位置指定道路、 43条但書き道路、 不明】

⑤業務完了希望日時 【 (9 / 5) 迄 】

⑥費用負担者 【 見積り宛名の通り、 売主、 買主、 その他()】

⑦費用入金時期

【業務完了後即入金、契約時(/ 頃)、 決済時(9 / 15頃)、その他(/ 頃)】

《添付書類》

売買契約書 住宅地図 公図 登記事項(土地・建物) 地積測量図 実測図 建物図面
 道路台帳図・道路査定図 道路位置指定図 建築確認図面 水道・下水埋設図 等

※ 添付書類は見積費用を計算する際に必要になりますので、出来るだけ多く添付していただけると助かります。
 FAXの際は、スーパーファインでお願い致します。又、E-mailの際は、PDFでお願い致します。

※伝達事項

8/10ごろに契約をする予定ですが、地積測量図が古いため面積の信憑性が低いです。
 確定測量は決済前までに終わればいいですが、契約前までに売主の指示点に基づ
 くポイントで現況測量をお願いいたします。
 隣地の軒先が越境している可能性があります。越境調査もお願いします。