

アンバーパートナーズ宛

依頼日 令和 年 月 日

FAX 046 - 278 - 2420 TEL 046 - 278 - 2411

区 割 依 頼 書

ご依頼者 貴社名 不動産 (元付仲介) 支店(営業所) 神奈川支店ご担当 井伊家建男 TEL 046 (278) 2411現 場 所 在 大和市林間一丁目 1234 - 999 (住居表示) 5番7号

区割ご希望欄 (空欄でもかまいません)

最低宅地数	13 宅地	~	15 宅地
敷地の最低面積	100 m ²	~	m ²
敷地の最低間口	m 以上		
開発道路の幅員	5.5 m 以上	転回広場	要・不要
専用通路の幅員	m	~	m
ご希望納期	月	日	時ごろまで

区割り精度

1. イメージラフプラン
2. 事前調査含む計画設計(有料)

区割りは基本的に役所調査や現場調査をせずに机上(ラフプラン)で行なっています。しかし、実際に仕入れてから計画を始めてみたら、高低差が思ったより高かったり、役所の基準に合わなかったりして当初の計画通りに進まないケースもあるかと思えます。そんなトラブルの無いように、当社では、役所調査や現場調査等の事前調査業務を有料で行なっています。

2 の場合は有料となりますが、お気軽にご相談下さい。

ある資料だけにかまいませんので、下記書類をFAXにてお送りください。

- | | | |
|-----------|------------|---------|
| ✓住宅地図 | ✓地積測量図 | ✓下水管理設図 |
| ✓公図 | ✓実測図 | ✓水道埋設図 |
| ✓登記事項(土地) | 高低測量図 | ガス管理設図 |
| マイソク | ✓座標リスト | 開発登録簿 |
| 用途地域等 | ✓道路台帳図・査定図 | 道路位置指定図 |

その他のご要望

転回広場を造らない、南北の公道に接続する形の区割りにしてください。